

—フォレスト通信—  
**Forest** 通信  
 2019 年末号 vol.39

オーナーの皆様へ、フォレストコーポレーションの“今”をお伝えします。

■発行所：  
 (株)フォレストコーポレーション  
 「フォレスト通信」編集部  
 〒396-0027  
 長野県伊那市ますみヶ丘7352-1  
 TEL: 0265-72-2088  
 FAX: 0265-73-6269

■ホームページ：  
 フォレストコーポレーション  
[www.forestcorp.jp](http://www.forestcorp.jp)  
 賃貸経営「フォレストウイング」  
[wing.forestcorp.jp](http://wing.forestcorp.jp)  
 注文住宅「工房信州の家」  
[www.kobo-shinshu.com](http://www.kobo-shinshu.com)

# 軽井沢支店 開設しました

セカンドベース、サードオフィス  
 信州を楽しむ新しいライフスタイルを



全景。向かって左がオフィス棟、右の二階建てが住居棟。

今秋、いよいよ軽井沢支店を開設いたしました。国内外から注目されるブランド力を誇る軽井沢を拠点に「信州で豊かに生きる」ライフスタイルを力強く発信し、地方創生のリーディングカンパニーとなるべく頑張っております。

そして、軽井沢出店を機にスタートするフォレストコーポレーションの2つの新事業——別荘事業と、企業向け「信州の第三のオフィス」サードオフィスの発売を開始いたします。

サードオフィスは、都心にオフィスを構える企業が時に信州の環境に身を置き、



リビング

社員のチームビルディングやイノベーションを促す、都心とは違うもうひとつの特別なオフィスです。合言葉は「行き来して、イキイキ」。ご期待ください！

●所在北佐久郡軽井沢町大字倉倉ヶ丘647の4

軽井沢支店 支店長  
 池上 洋美 (写真右端)

信州を舞台にした心豊かな“住まい”というこれまでの枠を超えて、働き方を含めた“生き方”を、より豊かなものにできるはず。信州の魅力ある暮らしを全国に、そして世界に向けて発信していきます！



土間サロンBar



オープンキッチン

**新時代オフィス探訪**  
 成長の秘訣はオフィス改革にあり！

職場環境から働き方の改革を目指す当社の取り組みが、テレビ放映されました。テレビ東京 WBS (ワールドビジネスサテライト) の前メインキャスター小谷真生子さんが、番組スペシャルナビゲーターとして取材してくださいました。

12月14日(土)22時放送

## フォレストの風景

# 春夏秋冬、形になったフォレストの新拠点

令和の幕開けを迎えた二〇一九年。私たちフォレストコーポレーションでは、新時代にふさわしい新しい拠点が次々と誕生しています。

春には「長野古牧展示場」、夏には「新本社」、秋には「軽井沢支店・軽井沢モデルハウス」がオープン。さらに来月二月、シーズン南原分譲地(上伊那郡南箕輪村)には、四代目となるモデルハウスの完成を控えています。



長野古牧展示場 —2019年4月オープン—



新 本社 —2019年8月 移転オープン—



軽井沢支店・モデルハウス —2019年10月オープン—

「信州に根差し、信州で豊かに生きるライフスタイルを届けたい」。基本姿勢はそのままだ、これまでに類を見ないフォレストコーポレーションの新しい姿にあふれたそれぞれの拠点。次はどんな新拠点が形になるのかと、社員も心躍るこの一年間でした。

そして来たる二〇二〇年、フォレストコーポレーションは創業六〇周年を迎えます。これもひとえに、オーナー

の皆様のご指導・ご支援の賜物と心より感謝申し上げます。県内各地に誕生した新拠点から、信州の豊かな暮らしをさらに広げていくために、着実に歩んで参りたいと思います。

## Contents

- 2 ● 本社 移転オープン！
- 3 ● 長野古牧展示場 グッドデザイン受賞  
 ● Forest課題本「転んでもただでは起きるな！」感想文：賃貸事業部 北原功栄久
- 4 ● 軽井沢支店 開設しました  
 ● 「ことラボ」好評です

## ことラボ 2019



工房信州の家オーナー様向けイベント「ことラボ」好評です

暮らしにひと手間かけることを楽しんでいただきたいの思いで開催するイベント「ことラボ」。二〇一九年は春・夏・秋と開催し、好評をいただきました。内容は、実践形式のメンテナンス講習(木部塗装や塗り壁のお手入れ)、暮らしを彩るワークショップやアウトドア体験など盛りだくさん！お子さまも一緒に皆でワイワイ楽しんでいただきました。会場に限りがあるため、年度ごとに竣工したオーナー様を順次ご招待しています。また今後はHPやSNSでも開催のお知らせを発信して参ります。

年4回の定期イベントとして、二〇二〇年も鋭意企画中です。お楽しみに！



# 本社移転オープン!

小黒川スマートIC近く  
四季の彩り豊かな、伊那市ますみヶ丘に

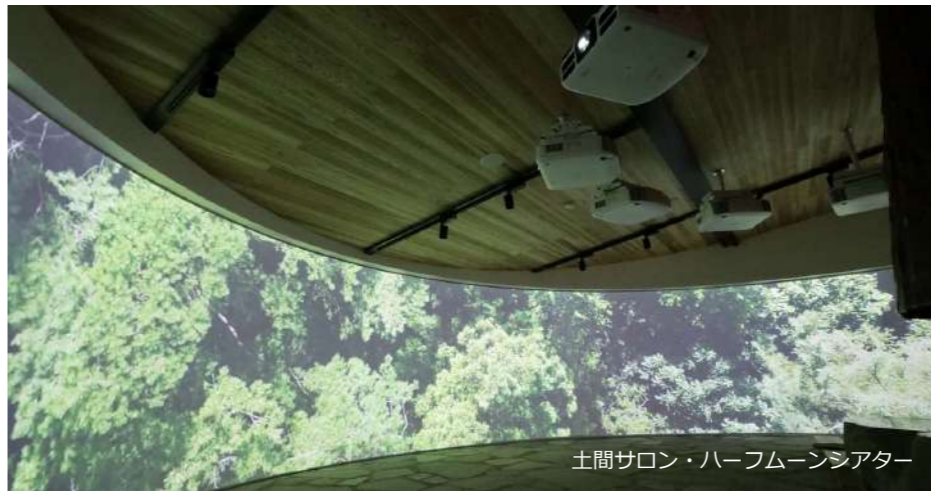
今夏、フォレストコーポレーション  
本社はその姿を一新しました。場所は  
伊那市西部、農道近くの豊かな自然に  
囲まれます。ますみヶ丘地区です。以前の  
企画営業部の社屋を建て替えて本社と  
統合、天竜川沿いにあった本社社屋が

ら移転オープンいたしました。中央自  
動車道 小黒川スマートICを降りて  
2分の、アクセスしやすい立地です。  
延べ600坪の建物には、見どころ  
がたくさん。玄関入ってすぐ皆さまを  
お迎えするのは、畳敷きでくつろげる

カフェ。オープンキッチンを備え、イ  
ベントやランチタイムに大活躍します。  
円形の土間サロンには驚きの機能――  
格納式巨大スクリーンに、高輝度プロ  
ジェクターで迫力の映像美を楽しめる  
「ハーフムーンシアター」が! また、  
二階のシヨールームへ至るらせん階段  
は木製で、美しい職人技を楽しめます。  
細部までデザインと技術にこだわり  
抜いた一棟です。フォレストの新しい  
顔となる新本社で、皆さまのお越しを  
お待ちしております。



CAFE



土間サロン・ハーフムーンシアター



吹抜け

らせん階段

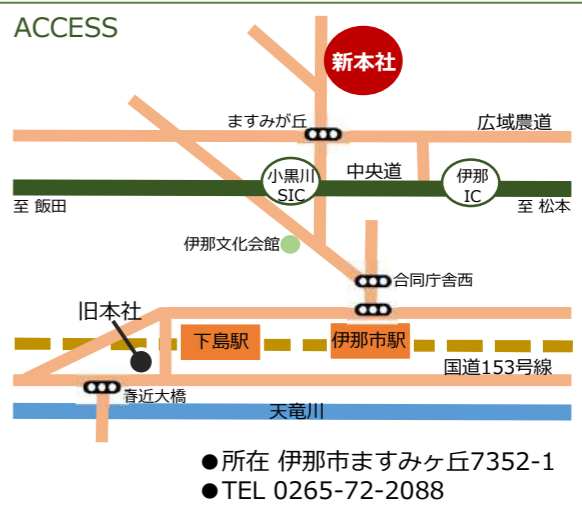
現場監督 山住和志 (施工部門リーダー)  
初めて600坪という大規模建築を管理し  
ました。工事期間中は多くの施工パート  
ナーの皆さんに助けられ、無事竣工を迎  
えることができました。本当にありがと  
うございました。



Staff voice



南から見た本社全景



## 長野古牧展示場 グッドデザイン受賞

4月にグランドオープンを迎えた長野  
古牧展示場。すでに650組を超えるお  
客様が来場され、好評をいただしていま  
す。そして十月に発表されたグッドデザ  
イン賞(建築部門)を受賞しました!  
設計していただいた建築家の久保敦史  
氏が掲げたコンセプトは「シンプルな豊  
かさを追求した、人を呼びたくなる家」。

表のアクティブな場所から、奥の落ち  
着いた場所までがだんだんと繋がって、  
めいめい自分の気分に合わせて心地よく  
過ごせる、懐の深い家になりました。  
審査員の方からは「家族が賑やかに過  
ごしたり、内外かまわず生活の場にし  
たり、週末に友人を招いたり、さまざま  
なシーンが想像できる家である」との嬉  
しいコメントをいただきました。

●所在 長野市高田五分一沖668の1  
「長野古牧住宅公園」内

空間ラボ リーダー 鴨井竜也  
表のアクティブな空間から奥  
のプライベートな空間までが  
緩やかにつながりながら変化  
する、自分好みの居場所を見  
つける家。いろいろな場所に  
腰かけて、その居心地を体感  
していただきたい展示場です。

Staff Voice



GOOD DESIGN AWARD 2019

## Forest 課題本

学ぶ社風を創り、人間力を高めることを目指す「課題本」。  
一冊の本の感想文を社員全員で読み合うことで、考え方の  
多様性を発見し、社員間の相互理解も深まります。  
社員の投票で選ばれた受賞作品の一部をご紹介します。



PickUp  
感想文

課題本・安藤百福著  
「転んでもただでは起きるな!」  
感想文・賃貸事業部 北原功栄久

転んでもただでは起きるな!

この言葉、とてもいい言葉だと思  
う。日清食品が大きくなるまでの  
波乱の人生。理不尽な逮捕の連続、  
そこから失敗を糧にして這い上が  
るストーリー、先の失敗を生かし  
た先手の特許、まさに転んでもた  
だでは起きない安藤氏の人生。  
私はこれまでの人生どうだったか  
と考える。もちろん安藤氏の様  
な波乱万丈な人生は送っていないが、  
大学受験のときは頑張ったのでは  
ないかと思う。センター試験に失  
敗したものの、合格可能性が高い  
学部ではなく、E判定の第一志望  
の学部を受験。合格した。セン  
ターと二次試験の間は赤本を何周  
もした。この時、努力は人を裏切  
らないのではないかと思つた。  
また、昨年はなかなか進展しない  
商談が多かった。うまくいってい  
た二年目の頃は「顧客に寄り添う、  
ヒューマニティーを大事にしてい  
た」と振り返り、お客様の動機を  
改めて考えた。賃貸事業は、あく  
までも投資。しかし、私のお客様

で投資が最優先でご契約いただい  
た方はおらず、土地や家族の問題  
解決のための事業だ。  
そして「今回、当社の話を聞こう  
と思ったのは何故ですか?」と聞  
くようにした。秋ころから試行錯  
誤して、少しずつ突破口が見え始  
めるようになった。とにかくやっ  
てみる。何事も挑戦が大事と感じ  
たのがこの時だ。  
うまくいかない時、転んだ時、あ  
きらめずにもがくこと。チャレン  
ジすること。失敗しても次にどう  
するかが重要なものを感じた。  
人生はいいことも悪いことも平等  
にくる。と聞いたことがある。苦  
労をするからそれ相応の成功があ  
るのではないかと思う。  
私はこれからも試行錯誤していき  
たい。 Lets TRY.



北原功栄久 /  
2015年入社、今秋より松本  
支店リーダーとして奮闘中。  
社内で唯一、賃貸不動産経  
営管理士を所有する勉強家。  
スポーツ好きで、野球・陸  
上・アメフト経験あり。

